

BEBAUUNGSPLAN SÜDENSTRASSE

mit integriertem Grünordnungsplan Gemeinde Petershausen

Die Gemeinde Petershausen erlässt aufgrund §§ 2, 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (Gemeindeordnung-GO), Art. 91 der Bayer. Bauordnung (BayBO), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bauordnungsverordnung - BauNVO) i.d.F. der Bek. vom 23.01.1990 (BGBl I S. 132) zuletzt geändert durch Art. 3 des Investitionserleichterungs- und WohnbaulandG vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) und der 5. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl 1991 I S. 58) diesen

BEBAUUNGSPLAN als SATZUNG

Inhalt:	1. Festsetzungen	
	2. Hinweise	
	3. Plandarstellung	M 1 : 1000 500
	4. Begründung	
	5. Übersichtsplan, Flächennutzungsplan	M 1 : 5000
	6. Bestandsplan	M 1 : 1000
	7. Plan Ausgleichsmaßnahme	M 1 : 1000
	8. Umweltbericht	
	9. Verfahrenshinweise	

Inkrafttreten des Bebauungsplanes:

Dieser Bebauungsplan wird mit der Bekanntmachung nach § 10 BauGB rechtsverbindlich.

Fassung: 06.09.2007

Planverfasser:

GEORG HILLREINER

DIPL.-ING. (FH) ARCHITEKT

BRUNNENSTRASSE 4

85 247 SCHWABHAUSEN



und

Dipl. Ing. (FH) Christian Grau

Bauamt Petershausen (Vorentwurf)

Gemeinde:

Gemeinde Petershausen

Bürgermeister- Rädler- Straße 3

85238 Petershausen

1. Bürgermeisterin Frau Elisabeth Kraus



E. Kraus

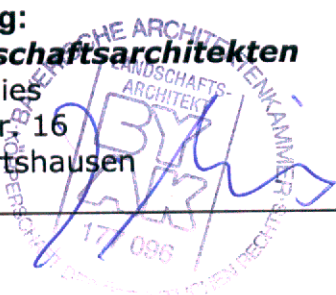
Grünordnung:

MGM Landschaftsarchitekten

Dr. Jürgen Mies

Freisinger Str. 16

85241 Hebertshausen



Immissionsschutz:

STEGER & PIENING GMBH

Lärmschutzberatung

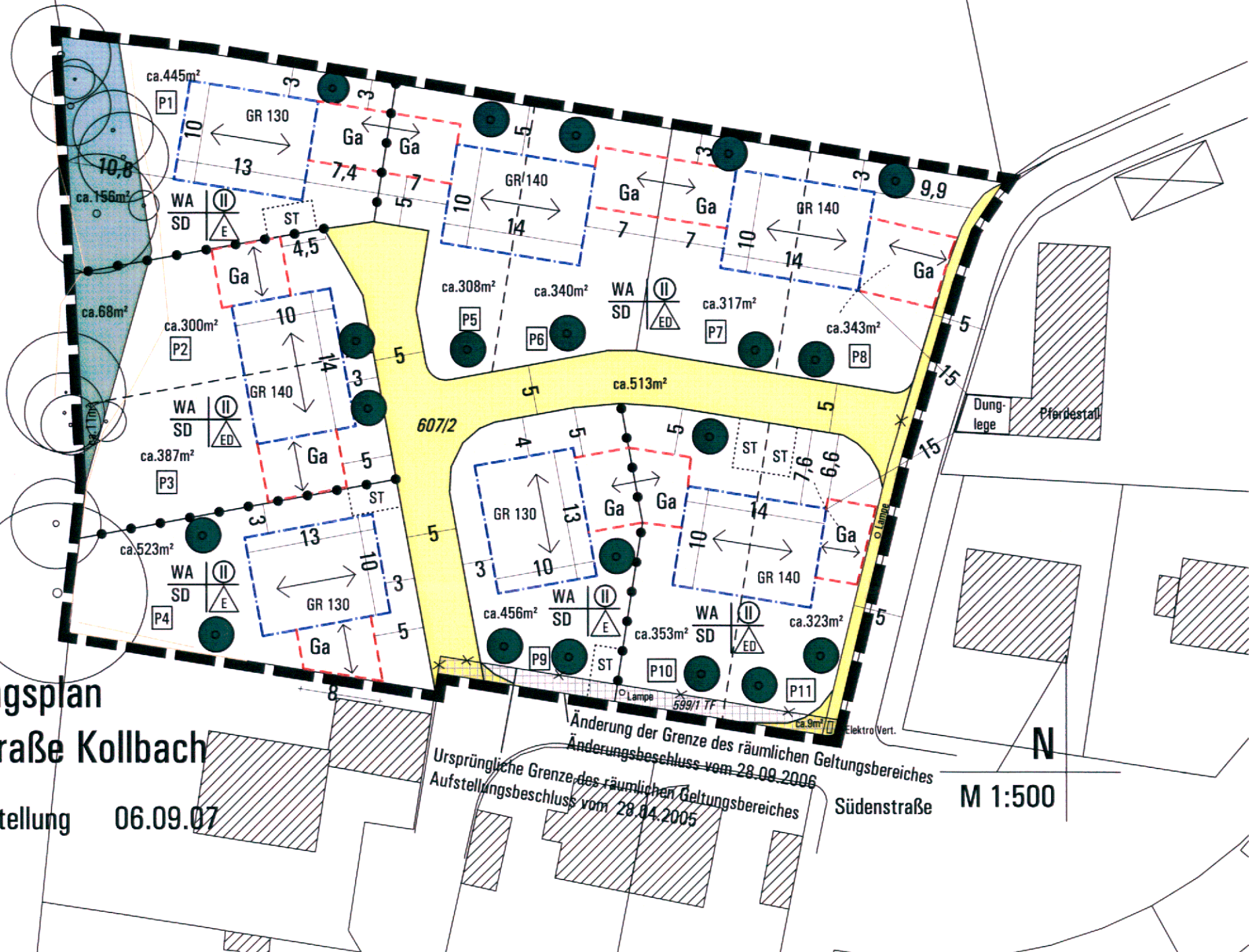
Frauendorferstraße 87

81247 München

Rettenbacher Straße (Kr DAH 10)

Bebauungsplan Südenstraße Kollbach

3. Plandarstellung 06.09.07



Änderung der Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
Änderungsbeschluss vom 28.09.2006
Ursprüngliche Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
Aufstellungsbeschluss vom 28.04.2005

Südenstraße M 1:500